



Homestay Lonek: Penglipatan Koperasi Perniagaan Homestay

Juliana Hj Md Yusop
juliana@mkm.edu.my
Sektor Pelancongan, Penjagaan Diri dan Kesihatan

Pengenalan

Sektor pelancongan merupakan penyumbang keenam terbesar kepada ekonomi negara Malaysia dengan sumbangan sejumlah RM161 bilion atau 14.9 peratus Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) pada tahun 2014. Industri ini mampu menarik seramai 27.44 juta pelancong dengan pendapatan berjumlah RM72 bilion. Kementerian Pelancongan dan Kebudayaan Malaysia (MOTAC) melaksanakan pelbagai usaha mempromosikan Malaysia kepada dunia bagi memastikan mereka mengenali Malaysia dan seterusnya tertarik untuk melancong ke negara ini. Program promosi terkini yang dilaksanakan oleh kementerian adalah Tahun Melawat Malaysia 2014 dan *Malaysia Year of Festival 2015 (MyFest 2015)*. Terdapat pelbagai jenis aktiviti dan pengalaman yang ditawarkan kepada para pelancong sama ada dari dalam atau luar negara melalui program promosi tersebut antaranya program homestay. Program ini disenaraikan sebagai salah satu daripada sepuluh aktiviti utama yang dicadangkan kepada pelancong melalui laman web kementerian.

Menurut MOTAC, program homestay adalah pengalaman di mana pelancong tinggal bersama keluarga yang dipilih, berinteraksi dan menimba pengalaman kehidupan seharian bersama keluarga homestay dan juga mempelajari budaya masyarakat luar bandar di Malaysia. Produk homestay tidak digolongkan sebagai kemudahan penginapan. Ia lebih memfokuskan kepada gaya hidup dan pengalaman, termasuk budaya dan kegiatan ekonomi. Manakala, Othman (2010) menyatakan konsep homestay merujuk kepada sebuah kawasan perkampungan yang terpencil atau jauh dari pusat bandar yang telah dijadikan sebagai tempat atau pusat tumpuan pelancong berikutan wujudnya ciri-ciri menarik seperti suasana yang damai dan mempunyai keistimewaan yang tersendiri. Melalui konsep homestay, pelancong bukan sahaja merasai sendiri budaya, keunikan, menikmati keindahan landskap di kawasan kampung tersebut malahan turut mendapat suatu pengalaman baharu apabila dapat beramah mesra dengan masyarakat di kawasan tersebut.

Program homestay telah mula diperkenalkan secara tidak rasmi di Malaysia sejak tahun 1970-an lagi. Ketika itu sudah ada sebilangan penduduk kampung di Cherating, Pahang yang menyediakan penginapan kepada para pelancong luar yang ingin tinggal lama untuk menikmati keindahan Pantai Cherating. Para pelancong dibawa untuk tinggal bersama dengan keluarga di kampung mereka dan disediakan sarapan pagi oleh tuan rumah (Amran, 2004). Namun ketika itu penyertaan masyarakat tidak begitu meluas dan homestay di jadikan sebagai alternatif kepada chalet dan pusat peranginan bagi mereka yang ingin menjimatkan kos penginapan. (Yahya & Fauwaz, 2008)

Menyedari wujudnya rangsangan ekonomi melalui aktiviti seperti itu, maka program pengalaman homestay Malaysia telah diperkenalkan secara rasmi di peringkat nasional oleh Kementerian Kebudayaan, Kesenian dan Pelancongan Malaysia pada tahun 1995. Program homestay pertama di Malaysia yang mendapat sokongan Kementerian ialah program homestay di Desa Murni, sebuah komuniti yang terdiri daripada lima kampung berdekatan Temerloh, Pahang.

Sehingga Disember 2016, terdapat 3,800 pengusaha homestay meliputi 341 buah kampung dan 193 homestay yang berdaftar dengan MOTAC. Merujuk kepada Jadual 1, jumlah pendapatan serta bilangan pengunjung homestay pada tahun 2016. Terdapat peningkatan pada bilangan pengunjung Homestay pada tahun 2016 berbanding tahun 2015 iaitu sebanyak 4.7 peratus. Walaupun terdapat penurunan jumlah pendapatan homestay sebanyak 19.8% berbanding tahun 2015 ini mungkin disebabkan oleh faktor pengurangan harga pakej homestay bagi tujuan promosi kepada pelancong dari dalam dan luar negara. Peningkatan bilangan pengunjung menunjukkan bahawa program homestay di Malaysia berpotensi tinggi dan berdaya saing untuk melonjakkan aktiviti pelancongan serta meningkatkan ekonomi Malaysia secara keseluruhannya.

Dasar Koperasi Negara (DKN, 2011-2020) telah mengenal pasti lima (5) bidang keberhasilan aktiviti ekonomi yang boleh diberi tumpuan oleh koperasi seperti perkhidmatan kewangan, pemborongan dan peruncitan, pelancongan, penjagaan kesihatan, pertanian dan perladangan. Industri pelancongan dan aktiviti perkhidmatan berkaitan seperti penjagaan diri dan kesihatan merupakan sektor ekonomi yang boleh diceburi oleh koperasi. Sehubungan itu, gerakan koperasi digalakkan untuk menceburi aktiviti pelancongan seperti perniagaan homestay yang dikategorikan oleh kerajaan sebagai salah satu cabang perniagaan yang bernilai tinggi.

Jadual 1: Jumlah Pendapatan dan Pengunjung Homestay Tahun 2015 dan 2016

Perkara	Januari - Disember 2016	Januari - Disember 2015
Bilangan Pengunjung Homestay	410,522 orang	391,225 orang
Pendapatan Homestay	RM23.7 juta	RM28.4 juta

(Sumber: www.motac.gov.my)



Penglibatan koperasi dalam aktiviti perniagaan homestay masih pada tahap yang rendah. Menurut Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM), pada tahun 2016 hanya 36 buah koperasi yang menjalankan aktiviti perniagaan homestay. Jadual 2 menunjukkan senarai koperasi tersebut. Walaupun hanya sebilangan kecil koperasi menceburi aktiviti perniagaan ini, terdapat beberapa homestay yang diuruskan oleh koperasi yang bukan sahaja diiktiraf oleh MOTAC malahan di peringkat antarabangsa. Sehubungan itu, artikel ini akan mengupas lebih lanjut mengenai kejayaan Homestay Lonek yang telah ditadbir oleh Koperasi Homestay Lonek Jempol Berhad dalam melaksanakan aktiviti perniagaan homestay yang boleh dijadikan contoh dan galakan kepada koperasi yang ingin menceburi bidang ini.

Jadual 2: Senarai Koperasi yang Menjalankan Aktiviti Homestay

Bil.	Nama Koperasi
1	Koperasi Keluarga Haji Musa Mohamad Kota Tinggi Berhad
2	Koperasi Kembara Batu Pahat Berhad
3	Koperasi Pegawai-Pegawai Melayu Jabatan Pertanian Negeri Johor Berhad
4	Koperasi Kariah Surau Jauharul Muttaqin Johor Bahru Berhad
5	Koperasi Homestay Kampung Parit Bugis Muar Berhad
6	Koperasi Sungai Lang Berhad
7	Koperasi Homestay Sungai Sireh Tanjung Karang Berhad
8	Koperasi Peserta-Peserta Rancangan Felcra Belimbing Tolak Kedah Berhad
9	Koperasi Pembangunan Kampung Ulu Legong Baling Berhad
10	Koperasi Homestay Negeri Kelantan Berhad
11	Koperasi Gunung Datuk Rembau Berhad
13	Koperasi Homestay Kampung Pelegong Negeri Sembilan Berhad
14	Koperasi Homestay Lonek Jempol Berhad
15	Koperasi Wawasan Pachitan Port Dickson Berhad.
16	Koperasi Homestay D`Pelandok Best Port Dickson Berhad
17	Koperasi Homestay Rawa Lenggeng Negeri Sembilan Berhad
18	Koperasi Kampungku Sungai Haji Mohammad Rungkup Perak Berhad
20	Koperasi Maju Manik Hilir Perak Berhad
21	Koperasi Gdw Mengkuang Pulau Pinang Berhad
22	Koperasi Homestay Sungai Chenaam Nibong Tebal Berhad
23	Koperasi Sungai Pasu Raub Pahang Berhad
24	Koperasi Homestay Malaysia Berhad
25	Koperasi Felda Kemasul Bentong Berhad
26	Koperasi Serbaguna Felda Keratong 3 Berhad
27	Koperasi Felda Mempaga 3 Berhad
28	Koperasi Kampung Mongkos Serian Berhad
30	Koperasi Kampung Melayu Tebakang Serian Berhad
31	Koperasi Homestay Rumah Benjamin Angki Kanowit Berhad
32	Koperasi Pelancongan Mukim Batu Puteh Kinabatangan Berhad
33	Koperasi Homestay Telok Ketapang Terengganu Berhad
34	Koperasi Peneroka Felda Mata Air Perlis Berhad
35	Koperasi Gerakan Daya Wawasan Kampung Paya Guring Berhad
36.	Koperasi Permatang Sepam Berhad

(Sumber: Sektor Pelancongan, Penjagaan Diri dan Kesihatan, SKM)



LATAR BELAKANG HOMESTAY LONEK

Homestay Lonek telah beroperasi sejak tahun 1980-an yang dimulakan atas inisiatif Jawatankuasa Kemajuan Kampung (JKKK) Kampung Lonek. Tujuan asal aktiviti homestay dijalankan di kampung ini adalah untuk memenuhi permintaan pusat pengajian tinggi awam dan swasta untuk pelaksanaan projek anak angkat atau projek melancong sambil belajar bagi pelajar-pelajar kerana keunikan kampung ini yang menawarkan pengalaman kehidupan desa dengan tarikan keindahan alam semulajadi yang menghijau beserta dengan tradisi budaya dan warisan kehidupan berteraskan sistem Adat Perpatih. Sungguhpun begitu, kesungguhan JKKK kampung melaksanakan aktiviti homestay telah membuahkan kejayaan demi kejayaan melalui anugerah dan pengiktirafan yang diterima sama ada di peringkat daerah atau negeri yang dianjurkan oleh kerajaan Negeri Sembilan.



Pintu masuk ke homestay.

Melalui pencapaian yang diperolehi, Kampung Lonek telah diisytiharkan sebagai sebuah perkampungan homestay oleh Kerajaan Negeri melalui Majlis Tindakan Pelancongan Negeri Sembilan. Oleh yang demikian, Homestay Lonek secara rasminya ditubuhkan pada 16 Oktober 2004 dan dirasmikan pelancarannya pada 19 Disember 2004 oleh YB Dato' Hamzah Bin Hj Ghazali, Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan di Balai Raya Kg Lonek.



Salah sebuah rumah Homestay Kampung Lonek.

Kampung Lonek dibuka pada kurun ke-19 oleh sekumpulan peneroka yang diketuai oleh Haji Hamzah dan isteri beliau iaitu Tanjung. Mereka telah menjumpai sejenis pokok bernama Sempunek di Kuala sebatang sungai yang arusnya mengalir terus ke Sungai Jempol. Singkatan sebutan "kua-lo" dan dicantumkan dengan nama pokok "Sempu-nek", maka dinamakan kampung ini "Kampung Lonek". Sejarah ini diceritakan oleh cucu Tuan Haji Hamzah yang bernama Ichek binti Samad yang tinggal di Kampung Lonek Seberang dan kini telah pun meninggal dunia. Kampung Lonek adalah kampung induk yang terdiri daripada lima rangkaian kampung iaitu Kampung Tengah, Kampung Tebat, Kampung Masjid Lonek, Kampung Sungai Taling dan Kampung Lonek Seberang. Kedudukan yang strategik telah menarik pelancong untuk datang berkunjung ke Homestay Lonek yang terletak di daerah Jempol, Negeri Sembilan berhampiran dengan Pekan Batu Kikir (5 km), Pekan Bahau (8 km) dan Pekan Kuala Pilah (20 km). Manakala bandar berhampiran pula adalah Seri Jempol (26 km), Seremban (57 km) dan Nilai (85 km).

“ Singkatan sebutan “kua-lo” dan dicantumkan dengan nama pokok “Sempu-nek”, maka dinamakan kampung ini “Kampung Lonek”. ”

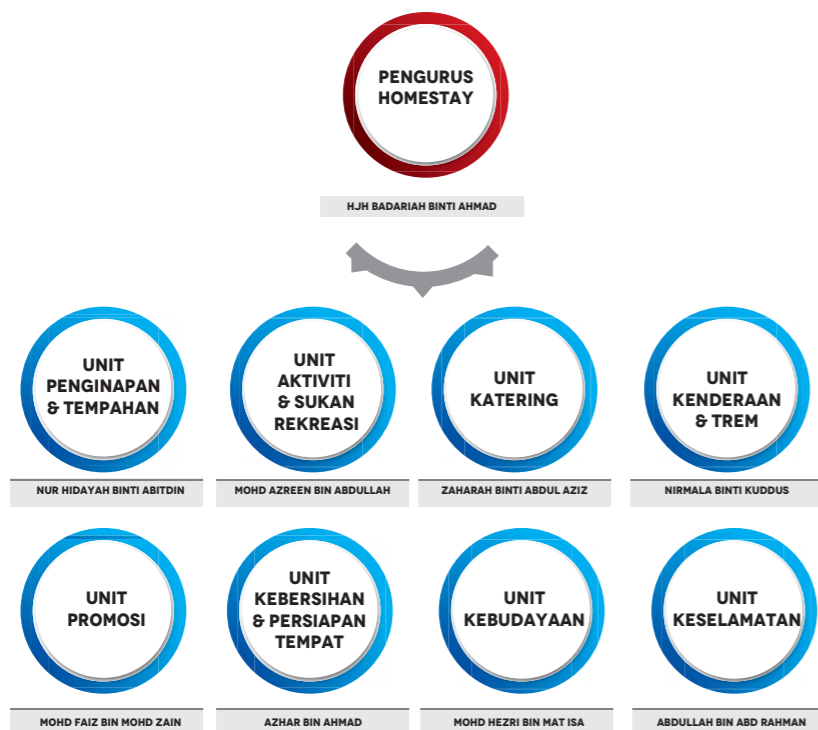


Rajah 1: Kedudukan Homestay Lonek pada peta Negeri Sembilan

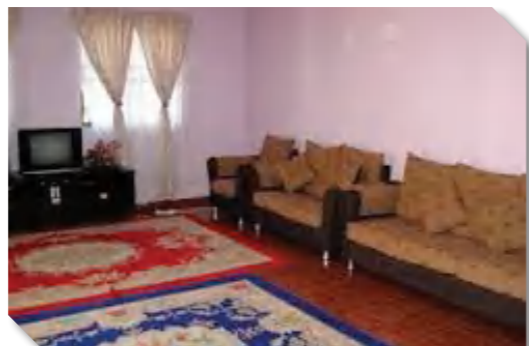
OPERASI HOMESTAY LONEK

Homestay Lonek diuruskan sepenuhnya oleh jawatankuasa yang terdiri daripada Anggota Lembaga Koperasi (ALK) yang diberikan tanggungjawab menguruskan homestay dari aspek pemasaran, tempahan penginapan, katering serta pelaksanaan aktiviti kepada pelancong semasa mereka menginap di homestay. Menurut pengurus homestay iaitu Puan Hajah Badariah binti

Ahmad, segala aktiviti homestay diuruskan sepenuhnya oleh jawatankuasa, dan mereka tidak melantik pekerja sepenuh masa tetapi hanya mengambil pekerja sambil sekiranya terdapat pelancong yang datang secara berkumpulan untuk menguruskan aktiviti bersama pelancong. Rajah 2 menunjukkan struktur jawatankuasa Homestay Lonek.



Rajah 2: Struktur Jawatankuasa Homestay Lonek



Contoh bilik penginapan dan ruang tamu salah sebuah rumah homestay

“ Para pelancong dapat merasai cara hidup “orang nogori” dan berpeluang mencuba pelbagai aktiviti dan masakan Negeri Sembilan. ”



Sehingga Februari 2016, terdapat seramai 32 orang pengusaha homestay yang menawarkan 69 buah bilik penginapan. Homestay Lonek menawarkan pakej dan aktiviti yang menarik sehingga dapat meninggalkan memori indah kepada para pelancong yang pernah menginap di Homestay Lonek. Terdapat juga pelancong yang mencadangkan Homestay Lonek sebagai destinasi pelancongan kepada saudara serta sahabat mereka. Menurut Puan Hjh Badariah binti Ahmad selaku pengurus Homestay Lonek, para pelancong dapat merasai cara hidup “orang nogori” dan berpeluang mencuba pelbagai aktiviti dan masakan Negeri Sembilan. Tambahan lagi, homestay ini melaksanakan aktiviti yang mengekalkan budaya “orang nogori” terkenal dengan loghat dan adatnya. Pengusaha homestay berbangga apabila dapat memperkenalkan adat dan budaya tempatan kepada para pelancong:

Pakej penginapan yang ditawarkan oleh Homestay Lonek adalah tinggal bersama keluarga angkat dengan harga sejumlah RM280 untuk penginapan tiga hari dua malam (3h2m). Pakej yang ditawarkan meliputi

pelbagai aktiviti yang menarik beserta makan dan minum sebanyak enam kali sehari. Selain itu, para pelancong juga mempunyai pilihan untuk tinggal secara bersendirian atau berkumpul dengan menyewa bilik atau chalet yang disediakan. Banyak aktiviti yang dijalankan bagi memeriahkan dan memperkenalkan budaya tradisional penduduk tempatan seperti majlis menyambut ketibaan pelancong, lawatan ke kawasan antara kampung, pertandingan permainan tradisional, persembahan kebudayaan dan banyak lagi.

KEUNIKAN

Selain itu, Kampung Lonek mempunyai keunikan yang dapat menambah nilai bagi menarik kehadiran pelancong menginap di homestay. Antaranya, kebanyakan rumah di kampung ini mengekalkan keunikan bentuk rumah tradisional Negeri Sembilan. Kedudukan kampung ini juga sangat menarik kerana dikelilingi dengan keindahan sawah padi yang hijau dan terbentang luas. Tambahan lagi, terdapat di antara penduduk kampung yang

terlibat dengan aktiviti penternakan seperti memelihara ayam kampung, kambing dan ikan sembilang serta mengusahakan tanaman seperti buah naga, tebu dan cili api. Terdapat juga perusahaan Industri Kecil dan Sederhana (IKS) yang dijalankan di kampung ini seperti perusahaan bunga daun getah, makanan ringan seperti bahu, dodol dan kerepek. Para pelancong diberi peluang untuk mengenali setiap perusahaan yang ada di kampung ini dan diberi peluang untuk mencuba sendiri menghasilkan-produk tersebut.

Malam kebudayaan adalah satu lagi aktiviti yang dinantikan oleh para pelancong yang menginap di homestay ini iaitu persembahan 'bongai'. Para pelancong akan dipersembahkan dengan lagu-lagu "bongai" dan lagu-lagu tradisional Negeri Sembilan. Di samping itu, para pelancong juga diberi peluang untuk mencuba lagu-lagu serta membuat persembahan 'bongai'. Jadual 3 menunjukkan ringkasan pakej dan aktiviti pelancong sewaktu menginap di Homestay Lonek.

Jadual 3: Ringkasan Pakej dan Aktiviti yang Ditawarkan Homestay Lonek

Hari 1	
3.00 PETANG	Ketibaan di Homestay Kg Lonek Sambutan Selamat Datang Taklimat & Agihan kepada keluarga angkat
5.00 PETANG	Balik ke Rumah Keluarga Angkat (RKA) Suai kenal, Rehat, Makan Malam dan Solat
8.30 MALAM	Aktiviti 1 – Ice Breaking Pengenalan kepada Homestay Lonek
10.30 MALAM	Minum malam & balik ke RKA

Hari 3	
8.00 PAGI	Sarapan di RKA
9.00 PAGI	Aktiviti 8 - Menghasilkan Kraf Bunga Daun Getah
10.30 PAGI	Majlis Penutup dan Sesi Imbas Kembali
12.30 T/HARI	Makan Tengahari di Dewan Homestay Lonek Bertolak pulang

Hari 2	
7.30 PAGI	Aktiviti 2 – Senamrobik di Taman Rekreasi Sarapan di Taman Rekreasi
9.00 PAGI	Aktiviti 3 – Eksplorasi Kampung Sawah Padi Demonstrasi Menoreh Getah Lawatan IKS/ Menanam anak pokok/ Gotong Royong Lawatan ke Teratak Za'ba
12.00 T/HARI	Balik ke RKA, Rehat, Makan Tengahari dan Solat
02.30 PETANG	Aktiviti 4 - Eksplorasi Makanan Tradisional Demonstrasi Mengacau Dodol Demonstrasi Mengemping Padi
04.30 PETANG	Minum Petang
04.45 PETANG	Aktiviti 5 - Sukan Rakyat Boling Kelapa Kelereng Tarik Upih Semakin Jauh Semakin Sayang
05.45 PETANG	Aktiviti 6 - Mengoca Ikan Menangkap ikan dengan menggunakan tangan
06.30 PETANG	Balik ke RKA, Rehat, Makan Malam dan Solat
08.30 MALAM	Aktiviti 7 – Malam Mekar Budaya Persembahan "Bongai"-nyanyian tradisional Negeri Sembilan Persembahan Peserta
11.00 MALAM	Minum Malam & Balik ke RKA



AKTIVITI SUKAN RAKYAT (TARIK-UPIH)



AKTIVITI MENGOCA IKAN



AKTIVITI MENGACAU DODOL

PENCAPAIAN HOMSETAY LONEK

Bermula tahun 2005, Homestay Lonek yang beroperasi secara rasmi dengan pengiktirafan kerajaan negeri telah berjaya meningkatkan jumlah pendapatan melalui peningkatan bilangan pelancong tempatan dan luar negara yang mengunjungi homestay mereka. Jadual 4 menunjukkan bilangan pelancong serta jumlah pendapatan Homestay Lonek dari tahun 2005 sehingga 2012.

Tambahan lagi, Homestay Lonek terus meraih kejayaan apabila berjaya menerima anugerah dan pengiktirafan melalui pertandingan-pertandingan yang disertai di pelbagai peringkat sama ada di peringkat daerah, negeri, kebangsaan dan antarabangsa. Pada tahun ini Homestay Lonek yang ditadbir oleh KOLONNEK telah meraih penganugerahan homestay yang memenuhi standard di peringkat ASEAN. Kejayaan seumpama ini menunjukkan bahawa koperasi mampu dan berjaya menguruskan Homestay Lonek dengan lebih baik sehingga mendapat pengiktirafan di peringkat antarabangsa. Jadual 5 menyenaraikan kejayaan yang diraih oleh Homestay Lonek melalui pertandingan yang disertai daripada tahun 2004 sehingga 2016.

Jadual 4: Bilangan pelancong serta jumlah pendapatan Homestay Lonek dari tahun 2005 sehingga 2012

TAHUN	PELANCONG TEMPATAN	PELANCONG ASING	JUMLAH	PENDAPATAN (RM)
2005	450	18	468	38,490.00
2006	521	104	625	96,456.00
2007	712	492	1,204	182,438.00
2008	972	344	1,316	203,303.00
2009	2,675	417	3,092	374,270.00
2010	2,874	347	3,131	274,909.00
2011	1,988	367	2,355	169,075.00
2012	2,850	82	2,932	271,553.00

Jadual 5: Senarai kejayaan yang diraih oleh Homestay Lonek melalui pertandingan yang disertai dari tahun 2004 sehingga 2016

TAHUN	PERKARA	ANUGERAH/ PENCAPAIAN
2004	Pertandingan Komuniti Bestari	Wakil Negeri Sembilan
2004	Pertandingan Desa Cemerlang Peringkat N.Sembilan	Naib Johan
2004	Pertandingan KPW Jaya Peringkat N.Sembilan	Johan
2005	Pertandingan Desa Cemerlang Peringkat N.Sembilan	Johan
2005	Pertandingan Sambutan Bulan Kemerdekaan Peringkat Daerah Jempol	Naib Johan
2005	Pertandingan KPW Jaya Peringkat N.Sembilan	Naib Johan
2006	Pertandingan Sambutan Bulan Kemerdekaan Peringkat Daerah Jempol	Naib Johan
2006	Pertandingan Komuniti Bestari Peringkat N.Sembilan	Naib Johan
2006	Projek Interaksi Desa Cemerlang (PIDC)	RM 113,000.00
2007	Anugerah Homestay Terbaik Malaysia Peringkat Kebangsaan	Top 5 Malaysia
2007	Pertandingan Sambutan Bulan Kemerdekaan Peringkat Daerah Jempol	Naib Johan
2007	Sumbangan Khas Program Homestay K-Bestari	RM 50,000.00
2007	Pertandingan Komuniti Bestari	Johan
2008	Pertandingan KPW Jaya Peringkat N.Sembilan	Johan
2009	Anugerah Perdana Pertubuhan Belia Peringkat Daerah Jempol	Johan
2009	Pertandingan KPW Jaya	Johan Negeri
2010	Pertandingan KPW Jaya Peringkat Negeri Sembilan	Johan
2010	Anugerah Homestay Terbaik Negeri Sembilan	Top 10 Malaysia
2011	Permainan Caklempung 30 Jam Tanpa Henti Sempena Hari Belia Negara 2011	Buku Rekod Malaysia
2011 & 2012	Pertandingan KPW Jaya Peringkat Negeri Sembilan	Johan
2011 hingga 2015	Pasukan Marhaban Kg Lonek Peringkat Negeri Sembilan	Naib Johan
2016	Penganugerahan Asean Homestay Standard Di Manila, Filipina	ASEAN

**PENUBUHAN
KOPERASI HOMESTAY
LONEK JEMPOL BERHAD**

Bertitik-tolak daripada kejayaan demi kejayaan yang dicapai oleh Homestay Lonek selepas diisytiharkan sebagai sebuah perkampungan homestay pada tahun 2004 oleh Kerajaan Negeri melalui Majlis Tindakan Pelancongan Negeri Sembilan, JKKK serta para pengusaha homestay telah melangkah setapak lagi dengan menubuhkan Koperasi Homestay Lonek Jempol Berhad pada 21 Disember 2012. Mereka sedar bahawa aktiviti homestay yang diusahakan berpeluang melangkah lebih jauh melalui koperasi sebagai wadah penggerak perniagaan homestay. Pendaftaran secara rasmi koperasi oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) adalah pada 18 Januari 2013 dengan nombor pendaftaran N-3-0539. Pelancaran penubuhan koperasi telah dilaksanakan oleh Pengerusi Jawatankuasa Bertindak Kemudahan Awam, Alam Sekitar, Koperasi dan Kepenggunaan, iaitu YB Dato, Ubaidah bin Dato' Haji Mohd. Rezda pada 1 Februari 2013. Keanggotaan koperasi tidak terhad hanya kepada pengusaha-pengusaha Homestay Lonek malahan terbuka kepada seluruh penduduk daerah Jempol.



Pusat aktiviti koperasi



Barisan ALK dan AJK koperasi

**PENTADBIRAN DAN
PENGURUSAN KOPERASI**

Koperasi Homestay Lonek Jempol Berhad atau lebih dikenali sebagai KOLONEK ditadbir oleh barisan ALK yang amat berdedikasi dan komited dalam melaksanakan tugas dan tanggungjawab mereka dalam menjayakan setiap aktiviti yang dianjurkan koperasi tidak kira sama ada aktiviti ekonomi, sosial ataupun budaya. Uniknyanya barisan ALK koperasi ini terdiri daripada gabungan golongan belia dan warga emas yang saling melengkapi antara satu sama lain dalam urusan pentadbiran koperasi.

Sehingga artikel ini ditulis, KOLONEK tidak melantik kakitangan sepenuh masa. Aspek pengurusan operasi koperasi dilaksanakan dengan diketuai oleh ALK sebagai pengurus manakala anggota koperasi yang dipilih menjadi ahli jawatankuasa biro atau aktiviti seperti yang dipaparkan dalam Rajah 3.



Rajah 3: Struktur Pengurusan KOLONEK

AKTIVITI-AKTIVITI KOPERASI

Keputusan yang diambil oleh para pengusaha Homestay Lonek untuk mengusahakan perniagaan tersebut melalui koperasi adalah amat tepat kerana pelbagai aktiviti tambah nilai dapat ditawarkan kepada pakej homestay antaranya menyediakan kenderaan seperti van dan trem bagi kemudahan pengangkutan pelancong, penternakan lebah kelulut, perkhemahan dan penyediaan makanan. Gambar-gambar berikut menunjukkan antara aktiviti-aktiviti yang ditawarkan kepada pelancong melalui pakej penginapan homestay.

Selain menyediakan perkhidmatan homestay, koperasi juga menceburi bidang aktiviti perniagaan lain iaitu:

- i. Perkhidmatan Sewaan Kenderaan,
- ii. Perkhidmatan Sewaan Khemah Kanopi dan Katering,
- iii. Perkhidmatan Sewaan Chalet,
- iv. Penternakan Lebah Kelulut,
- v. Perkhidmatan Kursus, Mesyuarat, Seminar dan Konvensyen,
- vi. Perkhidmatan Kaunseling, Motivasi dan Pembelajaran,
- vii. Perkhidmatan Perkhemahan,
- viii. Projek Sawah Kampung Lonek,

Secara umumnya, aktiviti perniagaan selain homestay yang diceburi oleh koperasi bertujuan menyokong serta memberi nilai tambah terhadap pakej homestay yang ditawarkan kepada para pelancong. Contohnya, penternakan lebah kelulut, perkhidmatan perkhemahan dan projek sawah Kampung Lonek yang ditawarkan sebagai aktiviti sewaktu pelancong menginap di homestay. Manakala, para pelanggan yang terlibat dalam aktiviti perniagaan selain homestay adalah terdiri daripada anggota koperasi sendiri dan juga masyarakat di daerah Jempol. Gambar-gambar berikut menunjukkan beberapa aset koperasi yang terlibat dengan aktiviti perkhidmatan sewa.



Projek lebah kelulut



Perkhidmatan trem untuk lawatan sekitar kampung



PERKHIDMATAN SEWA KENDERAAN

PERKHIDMATAN SEWA JENTERA



PERKHIDMATAN SEWA KHEMAH KANOPI DAN KATERING



PERKHIDMATAN SEWA ALAT SIARAYA & PUSAT PENGHASILAN CAK LEMPONG



Kesimpulan

Kejayaan Homestay Lonek pada hari ini adalah hasil usaha serta komitmen yang diberikan oleh ALK, pengusaha homestay serta anggota koperasi. Mereka saling bekerjasama menjayakan aktiviti homestay di kampung mereka yang sekaligus menjadikannya terkenal dalam kalangan pelancong dalam dan luar negara. Menjadikan KOLONEK sebagai medium pentadbiran dan pengurusan operasi homestay adalah satu nilai tambah kepada aktiviti homestay yang telah bermula di kampung Lonek sejak tahun 1980an. Koperasi

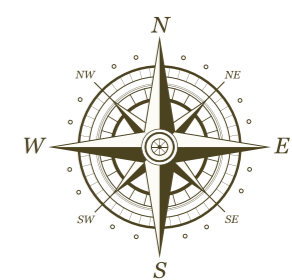
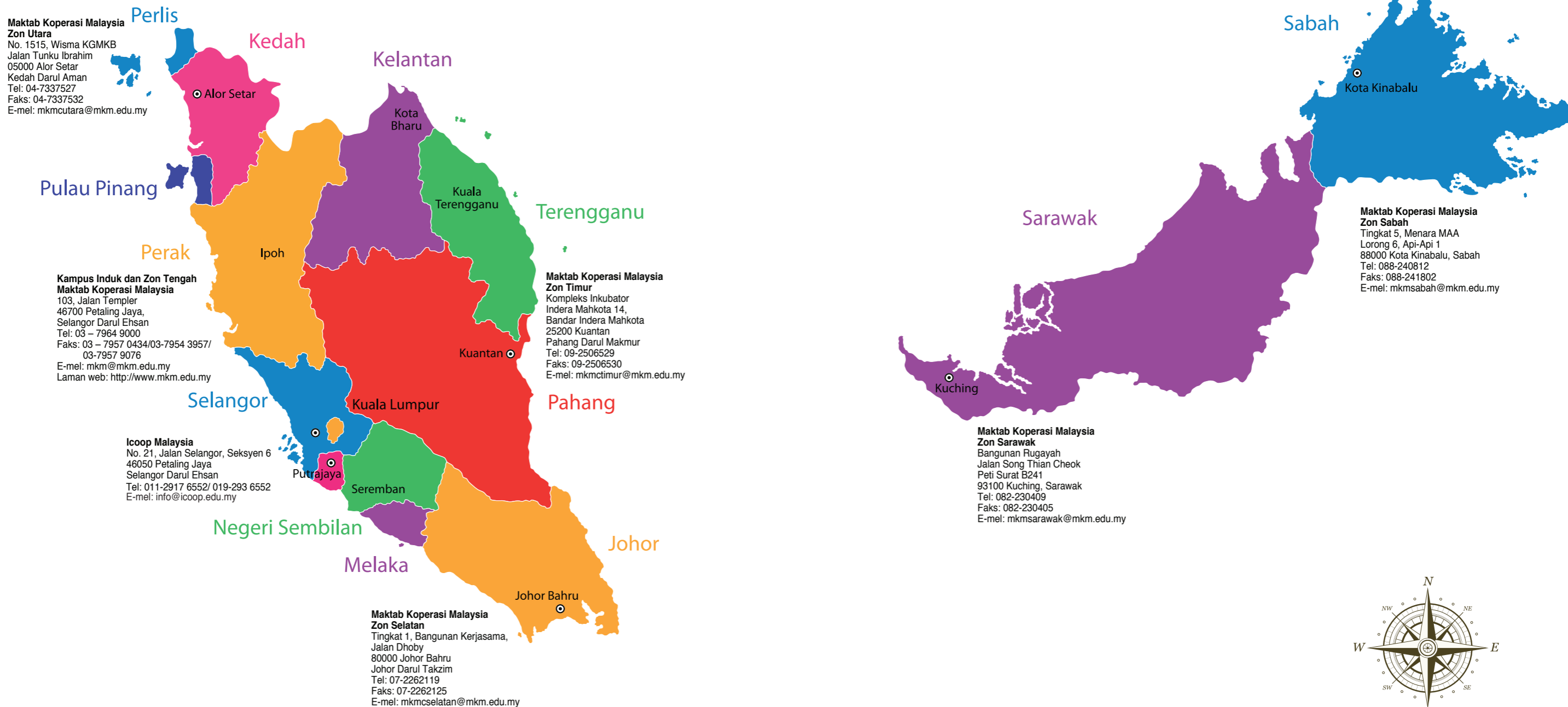
ini telah berjaya melaksanakan peranan memasarkan pakej homestay dan seterusnya menarik ramai pelancong daripada dalam dan luar negara untuk mengunjungi Homestay Lonek sehinggakan telah diiktiraf di peringkat antarabangsa melalui penganugerahan *Asean Homestay Standard* pada tahun 2016. Koperasi yang berminat untuk menjalankan aktiviti homestay disarankan untuk menjadikan KOLONEK sebagai mentor bagi menempa kejayaan dalam aktiviti tersebut.

ALAMAT

PERHUBUNGAN

Laman Web:
Facebook:

www.mkm.edu.my
maktabkoperasimalaysiaia



VLMS

KURSUS WAJIB

KOPERASI

SECARA ONLINE

Latihan & Pembelajaran



PEMBELAJARAN DI Hujung Jari..

BERMULA SEPTEMBER 2016

*Latihan Inovatif,
Koperasi progresif*



MUDAH DAN JIMAT

Menjimatkan masa dan kos



MODEN

Menggunakan pelbagai teknologi komunikasi moden
Mudah digunakan dan mesra pengguna



PENINGKATAN KUALITI

Penumpuan yang tinggi dapat meningkatkan pengetahuan
Interaksi secara online membantu meningkatkan pemahaman



TANPA SEMPADAN

Boleh diakses dimana-mana sahaja dari mana-mana komputer selagi ada perkhidmatan Internet

PENGENALAN

Sebagai usaha untuk menyalurkan ilmu pengurusan perkoperasian terutamanya Kursus Wajib kepada semua ALK, MKM mengambil langkah yang proaktif dengan melaksanakannya Kursus Wajib melalui kaedah e-pembelajaran iaitu kaedah yang menggunakan kemudahan Internet yang tersedia tanpa mengira masa dan tempat. Sistem VLMS dibangunkan bagi membolehkan Ahli Lembaga Koperasi dan sesiapa sahaja yang ingin mendalami ilmu pengurusan koperasi mempelajarinya secara dalam talian mengikut masa dan kesesuaian individu. Pembangunan VLMS juga merupakan alternatif pilihan pembelajaran selain secara tradisional (face to face). Kaedah e-pembelajaran ini berupaya menyokong pertambahan permintaan pembelajaran di dalam kelas bagi ALK yang wajib menghadiri kursus wajib koperasi di MKM dalam tempoh lantikan mereka. Penggunaan sistem e-pembelajaran ini mampu menarik minat terutama generasi Y untuk mendalami kursus wajib koperasi.

SASARAN PESERTA

- Anggota Lembaga Koperasi
- Jawatankuasa Audit Dalaman koperasi

KURSUS DITAWARKAN

- WAJIB 1 (Pengurusan dan Pentadbiran Koperasi)
- WAJIB 2 (Pengurusan Kewangan Koperasi)
- WAJIB 3 (Pengurusan Strategik Koperasi)
- WAJIB JAD (Tatacara Pengauditan dan perakaunan Koperasi)

YURAN

RM50 bagi setiap kursus

ALAMAT PERHUBUNGAN

Urus Setia VLMS,
Pusat Teknologi Maklumat & Komunikasi (ICT)
Maktab Koperasi Malaysia
103, Jalan Templer
46700 Petaling Jaya
Selangor . Tel : 03-79649000 / 03-79649055

