NOTIS TAWARAN SEBUT HARGA

IKMa/BIL.25/2025

(1)

PEROLEHAN KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN YANG LAIN DI PONDOK PENGAWAL KOMPLEKS INSTITUT KOPERASI MALAYSIA, 103, JALAN TEMPLER, 46700 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

NOTIS TAWARAN SEBUT HARGA : IKMa/BIL.25/2025

INSTITUT KOPERASI MALAYSIA (IKMa)
AGENSI DI BAWAH KEMENTERIAN PEMBANGUNAN USAHAWAN DAN KOPERASI (KUSKOP)

KENYATAAN
TAWARAN SEBUT HARGA

NOMBOR SEBUT HARGA	:	**IKMa/BIL.25/2025**
TAJUK PEROLEHAN	:	**PEROLEHAN KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN YANG LAIN DI PONDOK PENGAWAL KOMPLEKS INSTITUT KOPERASI MALAYSIA, 103, JALAN TEMPLER, 46700 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN**
KOD BIDANG	:	**i.** Kontraktor Bumiputera **ii.** Berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** **a) Kelas : G1** **b) Kategori : ME** **c) Pengkhususan : E11**
TARIKH BUKA	:	**6 OKTOBER 2025 (ISNIN)**
LAWATAN TAPAK	:	**TARIKH**: **8 OKTOBER 2025 (RABU)** **WAKTU**: **11.30 PAGI** **TEMPAT**: **LOBI BLOK B,IBU PEJABAT IKMa** ***KEHADIRAN ADALAH WAJIB**
TARIKH TUTUP	:	**21 OKTOBER 2025 (SELASA)** **SEBELUM JAM 12.00 TENGAH HARI**

NOTIS TAWARAN SEBUT HARGA : IKMa/BIL.25/2025

1. Borang sebut harga boleh dimuat turun melalui laman sesawang **www.ikma.edu.my** mulai **6 OKTOBER 2025 (ISNIN)**

2. Syarikat yang hendak mengikuti perolehan ini perlu mematuhi syarat tersebut:

    a. Mempunyai salinan sijil akuan pendaftaran dari Kementerian Kewangan Malaysia (MOF) yang masih sah laku.

    b. Mempunyai salinan sijil akuan bumiputera dari Kementerian Kewangan Malaysia (MOF) yang masih sah laku (sekiranya ada).

    c. Berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)**
        a) Kelas : G1
        b) Kategori : ME
        c) Pengkhususan : E11

    d. Mempunyai Salinan Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM) yang yang masih sah laku.

3. Dokumen sebut harga yang lengkap perlu dimasukkan ke dalam peti sebut harga yang disediakan seperti alamat berikut:

    Ketua Pengarah Blok A, Tingkat 1,
    Institut Koperasi Malaysia,
    103, Jalan Templer,
    46700 Petaling Jaya,
    Selangor Darul Ehsan.
    (u/p: Unit Kewangan Dan Perolehan)

4. Sebarang pertanyaan berkaitan perolehan ini sila hubungi:

Nama Pegawai	Unit/Zon/Cawangan	No Telefon
Encik Hairulnizam Bin Mohd Rosli	Unit Penyenggaraan & Kejuruteraan (UPK)	03-79649120

(2)

LAMPIRAN Q

(Kew. 284-Pin. 5/94)

LAMPIRAN Q
(ARAHAN PERBENDAHARAAN 170)

No. Sebut Harga **IKMa/BIL.25/2025**

KERAJAAN MALAYSIA
NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN

SEBUT HARGA UNTUK BEKALAN/PERKHIDMATAN

Dokumen ini hendaklah disifatkan menjadi dan dibaca dan ditaksirkan sebagai sebahagian daripada Perjanjian Sebut Harga.

Kepada (Nama Syarikat):
....
....

No. Telefon: ....
No. Pendaftaran Kementerian Kewangan Malaysia :

....
Kod bidang pendaftaran yang relevan dengan pembelian ini:**Kontraktor Bumiputera,Berdafrar dengan CIDB,Kelas:G1,Kategori:ME,Pengkhususan:E11**

Pelawaan sebut harga dikeluarkan oleh Kementerian/Jabatan :
INSTITUT KOPERASI MALAYSIA
NO 103, JALAN TEMPLER,
46700 PETALING JAYA,
SELANGOR DARUL EHSAN.

No. telefon: **03-79649000**
Tarikh: **6 OKTOBER 2025 (ISNIN)**

1. Sila beri sebut harga untuk bekalan/perkhidmatan yang disenaraikan di bawah tertakluk kepada syarat-syarat yang ditetapkan:

   1.1 Syarat penyerahan/penyempurnaan berdasarkan spesifikasi sebut harga.

   1.2 Tarikh penyerahan/penyempurnaan dikehendaki ....

   1.3 Arahan pengiriman **DOKUMEN SERAHAN TANGAN**

   1.4 Sebut harga hendaklah dimasukkan ke dalam suatu sampul berlakri dan bertanda nombor sebut harga **IKMa/BIL.25/2025**

   1.5 Sebut harga hendaklah dimasukkan ke dalam peti tawaran yang berkenaan di alamat di atas tidak lewat pada jam **12.00 TENGAH HARI 21 OKTOBER 2025 (SELASA)**

   1.6 Tempoh sah laku sebut harga hendaklah **90** hari selepas tarikh tutup.

Tandatangan: ....

Tarikh: **6 OKTOBER 2025 (ISNIN)**

Nama Pegawai: ....

Jawatan: ....

SHAMSURI BIN SALLEH
Pengarah Kewangan Dan Pembangunan
INSTITUT KOPERASI MALAYSIA
103, Jalan Templer, 46700 Petaling Jaya,
Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03-7964 9176 Fax: 03-7957 0434

Bil.	Perihal bekalan/perkhidmatan dan Syarat-syarat Khas	Unit Ukuran	Kuantiti/ Kekerapan	Kadar (RM)	Harga (RM)
Untuk diisi oleh Kementerian/Jabatan				Untuk diisi oleh Penyebut Harga	
IKMa/BIL.25 /2025	**PEROLEHAN KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN YANG LAIN DI PONDOK PENGAWAL KOMPLEKS INSTITUT KOPERASI MALAYSIA, 103, JALAN TEMPLER, 46700 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN**			**HARGA BERSIH TERMASUK CUKAI JUALAN DAN CUKAI PERKHIDMATAN (SST)**	

(i) Harga yang ditawarkan adalah **harga bersih termasuk cukai jualan dan cukai perkhidmatan (SST)** ; dan

(ii) Tarikh penyerahan/penyempurnaan ialah**....................**

Saya/Kami dengan ini menawar untuk membekalkan bekalan/perkhidmatan di atas dengan harga dan syarat-syarat yang dinyatakan di atas tertakluk kepada syarat-syarat di atas dan di belakang ini.

Tandatangan:
Penyebut Harga: ....
Tarikh:.................................... Nama dan K/P: ....
Alamat Syarikat: ....

Mustahak – Lihat Syarat-syarat Am Di Belakang

SYARAT-SYARAT AM

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai, melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebut harga.

1. **KEADAAN BARANG**
   Semua barang yang dibekalkan hendaklah tulen, baru dan belum digunakan.

2. **HARGA**
   Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan.

3. **SEBUT HARGA SEBAHAGIAN**
   Sebut harga boleh ditawarkan bagi semua bilangan item atau sebahagian bilangan item.

4. **BARANG SETARA**
   Sebut harga boleh ditawarkan bagi barang setara yang sesuai dengan syarat butir-butir penuh diberi.

5. **PERSETUJUAAN**
   (i) Kerajaan tidak terikat untuk setuju terima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga; dan
   (ii) Setiap butiran akan ditimbangkan sebagai satu sebut harga yang berasingan.

6. **PEMERIKSAAN**
   (i) Kerajaan sentiasa berhak melantik seseorang pegawai untuk memeriksa dan menguji bekalan itu semasa tempoh pembuatan atau pada bila-bila masa lain sebelum penyerahan bekalan tersebut; dan
   (ii) Penyebut harga hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

7. **PERAKUAN MENYATAKAN SPESIFIKASI TELAH DIPATUHI**
   Penyebut harga dikehendaki memperakui bahawa bekalan/perkhidmatan yang dibekalkan oleh mereka adalah mengikut spesifikasi atau piawai (jika ada) yang dinyatakan di dalam pelawaan ini.

8. PENOLAKAN

(i) Barang yang rendah mutunya atau yang berlainan daripada bekalan yang telah dipersetujui sebut harganya boleh ditolak;

(ii) Apabila diminta, penyebut harga hendaklah menyebabkan barang yang ditolak itu dipindahkan atas tanggungan dan perbelanjaannya sendiri, dan ia hendaklah membayar balik kepada Kerajaan segala perbelanjaan yang telah dilakukan mengenai bekalan yang ditolak itu; dan

(iii) Fasal-kecil (i) dan (ii) di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak Kerajaan untuk mendapatkan ganti rugi kerana kegagalan memenuhi obligasi kontrak.

9. PENGIKLANAN

Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana sebut harga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar, majalah, atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan Ketua Setiausaha Perbendaharaan atau Pegawai Kewangan Negeri terlebih dahulu.

10. TAFSIRAN

Sebut harga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan mengikut dan dikawal oleh undang-undang Malaysia dan penyebut harga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai sebut harga ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.

11. INSURANS

Tiada apa-apa insurans atas barang dalam perjalanan daripada negeri pembekal atau dalam Malaysia dikehendaki dimasukkan ke dalam sebut harga.

BARANG-BARANG EX-STOK ATAU BARANG-BARANG KELUARAN MALAYSIA

12. CUKAI

Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk cukai jika berkenaan.

13. PEMBUNGKUSAN

(i) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan

(ii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau yang cacat, hendaklah diganti oleh penjual.

14. PENGENALAN

Nama pembuat, jenama, nombor perniagaan atau nombor katalog dan negeri tempat asal barang itu, jika berkenaan, hendaklah ditunjukkan.

BARANG DIPESAN DARI LUAR MALAYSIA

15. CUKAI

Harga tawaran hendaklah diertikan sebagai termasuk semua cukai dan unsur-unsur cukai adalah dikehendaki ditunjukkan berasingan.

16. MATA WANG

Sebut harga hendaklah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia (RM).

17. PEMBUNGKUSAN

(i) Barang hendaklah dibungkus dengan sesuai untuk dieksport ke Malaysia melainkan jika mengikut normal perdagangan bekalan itu dieksport dengan tidak membungkus;

(ii) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan

(iii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat hendaklah diganti oleh penyebut harga.

(3)

SURAT AKUAN PEMBIDA

-LAMPIRAN F-

SURAT AKUAN PEMBIDA

PEROLEHAN KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN YANG LAIN DI PONDOK PENGAWAL KOMPLEKS INSTITUT KOPERASI MALAYSIA, 103, JALAN TEMPLER, 46700 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

SEBUT HARGA: IKMa/BIL.25/2025

1. Saya,..(Nama Wakil Syarikat), No.Kad Pengenalan....................................mewakili... (NamaSyarikat) nombor pendaftaran...................(MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB) dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana orang mewakili syarikat ini:

   i. tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
   ii. tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

   Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam **Institut Koperasi Malaysia (IKMa)** atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

   2.1 Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan
   2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Saya sesungguhnya faham bahawa:

   3.1 saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat boleh didakwa bagi kesalahan* di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 *[Akta 694]* dan Kanun Keseksaan *[Akta 574]* serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i)dalam surat akuan ini;atau

   3.2 tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 *[Akta 712]* atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk memenuhi perkara (ii) dalam surat akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712,syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti *(turn over)* seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhajaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM10,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya falam bahawa syarikat melakukann kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat**memberikan,menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperoleh atau mengekalkan perniagaan atau feadah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tandatangan : ....

Nama : ....

No.KP : ....

Tarikh : ....

Cap Syarikat : ....

Catatan:

(i) *termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 *[Akta 694]* yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan *[Akta 574]*.

(ii) **seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.

(iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.

(iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan kerajaan.

Pihak Syarikat : Penama pada sijil pendaftaran untuk menandatangani Surat ini.

Pihak Kerajaan : Pegawai yang diberi kuasa oleh Menteri di bawah seksyen 2 Akta Kontrak Kerajaan 1949 untuk menandatangani kontrak.

(4)
SENARAI SEMAK DOKUMEN SEBUT HARGA

(WAJIB HANTAR DOKUMEN BERKAITAN)

IKMa/BIL.24/2025

INSTITUT KOPERASI MALAYSIA

SENARAI SEMAK
(BEKALAN/PERKHIDMATAN/KERJA)

SILA TANDAKAN BAGI [/] DOKUMEN-DOKUMEN YANG DISERTAKAN.

BIL.	PERKARA/DOKUMEN	UNTUK DITANDA OLEH SYARIKAT	UNTUK DITANDA OLEH JAWATANKUASA PEMBUKA SEBUT HARGA
1.	Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Dari Kementerian Kewangan (masih tempoh sah laku) (Bekalan/Perkhidmatan)		
2.	Salinan Sijil Akuan Bumiputera Dari Kementerian Kewangan (masih tempoh sah laku) (Bekalan /Perkhidmatan)		
3.	Salinan Berdaftar dengan CIDB (masih tempoh sah laku) i. Berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** **a) Kelas : G1** **b) Kategori : ME** **c) Pengkhususan : E11**		
4.	Salinan No.Pendaftaran Cukai Jualan dan Perkhidmatan (SST)		
5.	Salinan Sijil Pendaftaran Dari CIDB (Wajib)		
6.	Borang Sebut Harga Telah Diisi Dengan Lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap) dan Ditandatangani		
7.	Borang Penyerahan Contoh Dan Katalog (jika berkaitan)		
8.	Cadangan Penyelenggaraan/Penyenggaraan (jika perlu)		
9.	Senarai Kakitangan Teknikal (jika berkaitan)		
10.	Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank bagi (3) Bulan terakhir yang telah dicop sebagai pengesahan oleh pihak bank sahaja		

11.	Salinan SSM dari Suruhanjaya Syarikat Malaysia (masih tempoh sah laku)		
12.	Salinan Pengalaman Syarikat Berkaitan Perolehan Tersebut		
13.	Salinan Profail Syarikat		
14.	Lain-Lain Sekiranya Ada		

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT	UNTUK KEGUNAAN JABATAN
Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar. **Tandatangan :** **Nama :** **Jawatan :** **Tarikh :**	Jawatankuasa Pembuka Sebut harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil.................. (jika ada) **Tandatangan :** **Nama :** **Jawatan :** **Tarikh :** **Tandatangan :** **Nama :** **Jawatan :** **Tarikh :**

(5)

SYARAT-SYARAT AM DAN SPESIFIKASI

INSTITUT KOPERASI MALAYSIA (IKMa)

DOKUMEN SEBUT HARGA

PEROLEHAN KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN YANG LAIN DI PONDOK PENGAWAL KOMPLEKS INSTITUT KOPERASI MALAYSIA, 103, JALAN TEMPLER, 46700 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

DISEDIAKAN OLEH:
UNIT PENYENGGARAAN DAN KEJURUTERAAN
INSTITUT KOPERASI MALAYSIA,
103, JALAN TEMPLER,
40670 PETALING JAYA,
SELANGOR D.E.

SYARAT-SYARAT SEBUTHARGA

Kerja-kerja di dalam sebutharga ini ialah untuk **KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN YANG LAIN DI PONDOK PENGAWAL KOMPLEKS INSTITUT KOPERASI MALAYSIA, 103, JALAN TEMPLER, 46700 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN DARUL EHSAN** milik Institut Koperasi Malaysia (IKMa).

1. Tawaran terbuka kepada Kontraktor yang berdaftar kepada,

    i. Kontraktor Bumiputera

    ii. **Berdaftar dengan CIDB**
    Kelas : G1
    Kategori : ME
    Pegkhususan : E11

2. Sebutharga ini termasuk kerja-kerja penyediaan peralatan, tenaga kerja mahir dan mencukupi serta perkara-perkara yang berkaitan.

3. IKMa tidak terikat untuk menerima sebutharga yang terendah atau sebarang sebutharga tanpa perlu memberi sebab penolakan. Keputusan IKMa adalah muktamad.

4. Kontraktor adalah bertanggungjawab ke atas segala kerugian, kerosakan atau kecacatan yang disebabkan oleh kelalaian pihak kontraktor itu sendiri.

5. Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan.

6. Kontraktor dikehendaki mengadakan satu lawatan tapak ke tempat berkenaan untuk mendapatkan gambaran yang lebih jelas.

7. Sebutharga yang telah siap diisi/disempurnakan hendaklah dihantar ke alamat yang diberikan pada atau sebelum tarikh yang telah dinyatakan.

8. Kontraktor yang berjaya dikehendaki **menghubungi pihak IKMa terlebih dahulu** sebelum menjalankan kerja-kerja tersebut.

9. Pihak Kontraktor hendaklah menyertakan bersama salina Sijil KKM, **Penyata Bank** dan profail syarikat yang lengkap.

Jumlah (Ringgit Malaysia) : ………………………………………………………

Nama Dan Cop Kontraktor : ………………………………………………………

………………………………………………………

………………………………………………………

………………………………………………………

Denda Kelewatan : -

Tarikh Lawatan Tapak	**8 / 10 / 2025 (RABU)**
Waktu/Masa Lawatan Tapak	**11.30 PAGI**
Tempat Lawatan Tapak	**Lobi B, Institut Koperasi Malaysia, 103, Jalan Templer, 46700 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan**
Tarikh Tutup Sebutharga	**21 / 10 / 2025 (SELASA)**
Masa Sebutharga	Pada atau **sebelum 12.00 tengahari**
Tempat Penghantaran Dokumen Sebutharga	**Peti sebutharga**, Kaunter Blok A, Institut Koperasi Malaysia, 103, Jalan Templer, 46700 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan.

Sebutharga dikeluarkan oleh,
Unit Penyenggaraan Dan Kejuruteraan
Institut Koperasi Malay

BIL.	BUTIRAN KERJA	KUANTITI	HARGA	JUMLAH
1	**BAHAGIAN 1** **KERJA-KERJA AWALAN** Menyediakan kos/peruntukan untuk mematuhi syarat-syarat Akta Keselamatan Dan Kesihatan Pekerja, pengangkutan & jentera/logi (mobilization & demobilization), Insurans, peralatan/mesin, papan tanda, laporan beserta gambar, perlindungan dan kerja membaiki kerosakan/menyelenggara barangan, kelengkapan dan lain-lain perkhidmatan sediaada di tapak bina termasuk electrical & mekanikal, kebersihan di tapak bina, menyedia tong & tapak untuk pelupusan sampah, **jadual pelaksanaan kerja** dan lain-lain peruntukan/kos yang perlu untuk melaksana dan menyiapkan kerja-kerja tersenarai sehingga siap sempurna, semuanya sepertimana diarah dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	**Pukal**	**RM**	**RM**
2.0	**Menyediakan tenaga kerja yang mahir, kompetan, peralatan serta keperluan lain yang berkaitan bagi melaksanakan kerja-kerja seperti berikut :**			
2.1	Membuka segala peralatan sediaada dan disimpan dilokasi yang akan dimaklumkan oleh Pegawai Penguasa.	**Pukal**	**RM**	**RM**
2.2	Menjalankan kerja-kerja Pendawaian, Membekal, memasang dan mengujiterima **'Distribution Box' (DB) Single Phase** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 lot**	**RM**	**RM**
2.3	Menjalankan kerja-kerja Pendawaian semula, memasang dan mengujiterima **'PANEL PENGESAN KEBAKARAN'** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 lot**	**RM**	**RM**
2.4	Menjalankan kerja-kerja Pendawaian, Membekal, memasang dan mengujiterima **Sistem Telefon** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 lot**	**RM**	**RM**
2.5	Menjalankan kerja-kerja Pendawaian **'BARRIER GATE SYSTEM'** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**2 lot**	**RM**	**RM**
2.6	Menjalankan kerja-kerja Pendawaian semula, memasang dan mengujiterima **'MOTOR GATE SISTEM'** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**2 lot**	**RM**	**RM**
	JUMLAH TERKUMPUL (MUKA SURAT INI SAHAJA)		**RM**	

BIL.	BUTIRAN KERJA	KUANTITI	HARGA	JUMLAH
2.7	Menjalankan kerja-kerja Pendawaian semula, memasang dan mengujiterima **'CCTV SYSTEM'** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 lot**	**RM**	**RM**
2.8	Kerja-kerja pendawaian Alat Penyaman udara c/w Panel Kawalan (Timer) menggunakan kabel bersaiz 4mm/PVC/Single termasuk kabel perlindungan kemasan didalam High Impact Conduit/Trunking lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 lot**	**RM**	**RM**
2.9	Kerja-kerja pendawaian lampu, kipas, Emergency Light dan Sign KELUAR menggunakan kabel bersaiz 1.5mm/PVC/Single termasuk kabel perlindungan kemasan didalam High Impact Conduit/Trunking lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**13 point**	**RM**	**RM**
2.10	Kerja-kerja pendawaian, membekal dan memasang **Panel Kawalan (Timer)** untuk lampu **'Spot Light'** termasuk kabel perlindungan kemasan didalam High Impact Conduit/Trunking lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 lot**	**RM**	**RM**
2.11	Kerja-kerja pendawaian SSO13A berkembar menggunakan kabel bersaiz 2.5mm/PVC/Single termasuk kabel perlindungan kemasan didalam High Impact Conduit/Trunking lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**5 point**	**RM**	**RM**
3.0	**Membekal, memasang dan mengujiterima alat penyaman udara lengkap dengan insulation, bracket, Condensor Bracket, Cooper Pipe, Drain pipe, PVC/Galvanise trunking dan mengujiterima alat penyaman udara lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain sebagaimana berikut :**			
3.1	Jenis : Wall Mounted / Split Unit Total Cooling Capacity : 12,000BTU Power Source : 220-240/1/50 Refrigerant Type/Control : R32 Contoller : Wireless	**2 unit**	**RM**	**RM**
4	Kerja-kerja membekal, memasang dan mengujiterima lampu jenis **'LED DOWNLIGHT' 30watt** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain. (Dalam dan Luar Pondok Pengwal)	**10 nos**	**RM**	**RM**
	JUMLAH TERKUMPUL (MUKA SURAT INI SAHAJA)		**RM**	

BIL.	BUTIRAN KERJA	KUANTITI	HARGA	JUMLAH
5	Kerja-kerja membekal, memasang dan mengujiterima lampu jenis **'SPOT LIGHT'** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain. (Signnage)	**3 nos**	**RM**	**RM**
6	Kerja-kerja membekal, memasang dan mengujiterima **'SILING FAN'** bersaiz **36"** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 nos**	**RM**	**RM**
8	Kerja-kerja membekal, memasang dan mengujiterima **'MERGENCY LIGHT'** lekapan siling lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 nos**	**RM**	**RM**
9	Kerja-kerja membekal, memasang dan mengujiterima **'KELUAR SIGN'** lekapan dinding lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain.	**1 nos**	**RM**	**RM**
	JUMLAH TERKUMPUL (MUKA SURAT INI SAHAJA)		**RM**	
	JUMLAH KESELURUHAN HARGA TAWARAN BAHAGIAN 1		**RM**	

BIL.	BUTIRAN KERJA	KUANTITI	HARGA	JUMLAH
	<u>**BAHAGIAN 2**</u>			
1	Membekal, memasang dan mengujiterima **'BARRIER GATE SYSTEM' pintu masuk dan keluar** lengkap dengan aksesori serta kerja-kerja berkaitan yang lain memenuhi keperluan sebagaimana berikut : Rekod Kenderaan Kakitangan IKMa - **ON** Rekod Kenderaan Jabatan IKMa - **ON** Rekod jumlah parking awam – **Available / FULL** Rekod masuk kenderaan Awam – **Available / FULL** Rekod keluar kenderaan awam – **ON** Barrier Gate – **UP if Availabel. DOWN If Not available** c/w manual button. Camera, Digital Board, Software & Hardware equipment	1 lot	**RM**	**RM**
	JUMLAH TERKUMPUL (MUKA SURAT INI SAHAJA)			**RM**
	JUMLAH KESELURUHAN HARGA TAWARAN BAHAGIAN 2			**RM**
	JUMLAH KESELURUHAN HARGA TAWARAN BAHAGIAN 1 & 2			**RM**
	CAJ CUKAI SST 8% (JIKA BERKAITAN)			**RM**
	JUMLAH KESELURUHAN TERMASUK CAJ CUKAI SST 8%			**RM**